

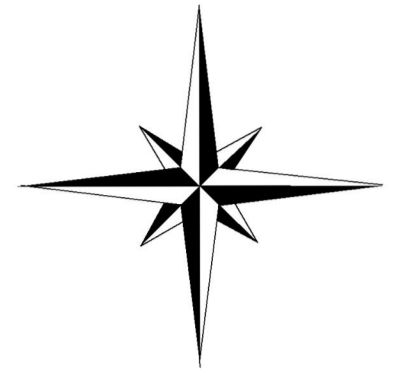
**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Новотельбинского муниципального образования  
Куйтунского района Иркутской области

Карта градостроительного зонирования п. Новая Тельба (М: 1:5 000)

**УТВЕРЖДЕНО**

решением Думы  
Новотельбинского сельского поселения  
Куйтунского района  
Иркутской области  
от 20.11.2013 №34



**Условные обозначения**

- Границы**
- граница населенного пункта
  - граница земельных участков
- Жилая зона**
- Ж-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона**
- ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
- Производственная зона**
- П-1 коммунально-складская зона
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры**
- И зона инженерной инфраструктуры
  - Т зона транспортной инфраструктуры
- Зона специального назначения**
- СН зона специального назначения связанная с захоронениями
- Зона рекреационного назначения**
- Р-1 зона природного ландшафта
- ОКС инженерной и транспортной инфраструктуры**
- улично-дорожная сеть
  - воздушные линии электропередачи (напряжение 0,4 кВ)
  - воздушные линии электропередачи (напряжение 10 кВ)
  - воздушные линии электропередачи (напряжение 35 кВ)
- Зоны с особыми условиями использования территории:**
- Санитарно-защитные зоны**
- трансформаторных подстанций (R 10 м)
  - кладбища (R 50 м)
  - электрической подстанции (R 140 м)
  - ТБО (R 500 м) (проект.)
- Охранные зоны**
- источников водоснабжения (R 50 м)
  - ЛЭП 10 кВ (R 10 м)
  - ЛЭП 35 кВ (R 15 м)
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ НЕ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ**
- ГРАНИЦЫ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ**
- зона лесов
  - зона сельскохозяйственных угодий

**Экспликация:**

- Существующие объекты**
1. Школа
  2. Администрация Новотельбинского МО
  3. ФАП
  4. Отделение почтовой связи
  5. Социально-культурный центр
  6. Магазин
  7. Кладбище
  8. Вертодром
- Проектируемые объекты**
- 1 - ТБО
  - 2 - Парковка

С. Завальи  
п. Зубинский

						МК5-2012-ПЗиЗ		
						Правила землепользования и застройки п. Новая Тельба Новотельбинского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статья	Лист	Листов
						РП	2	3
						ООО "ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО"		
						Карта градостроительного зонирования (М: 1:5 000)		

Изм. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подпись
Подп. и дата	Подп. и дата